

ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1.1 Στοιχεία διαγωνισμού

Αριθμός διαγωνισμού:

Ε.Δ.ΑΜΜ.-6/2017

Τίτλος διαγωνισμού:

Ανέγερση Κέντρου Κοινωνικών Παροχών στο Δήμο Σωτήρας

Προϋπολογισμός:

€ 1.480.000,00 (Ένα Εκατομμύριο τετρακόσιες ογδόντα χιλιάδες ευρώ) μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Αναθέτουσα Αρχή:

Επαρχιακή Διοίκηση Αμμοχώστου

Είδος

Διαδικασίας:

Ανοικτή

Ημερομηνία προκήρυξης:

10/10/2017

Ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών:

3/11/2017

1.2 Αρμόδιο Όργανο Αξιολόγησης

Απόφαση συγκρότησης Αρμοδίου Οργάνου:

Γεώργιος Χρυσ αφίνης
Έπαρχος Αμμοχώστου
Αρ. Φακέλου: 13.25.003.17/6

Συντονιστής Αρμοδίου Οργάνου:

Μιχάλης Ανδρονίκου, Πολιτικός Μηχανικός

Μέλος Αρμοδίου Οργάνου:

Γεωργία Παπαχριστοδούλου,
Βοηθός Επαρχιακός Επόπτης

Μέλος Αρμοδίου Οργάνου:

Παναγιώτα Δημητρίου, Πολιτικός Μηχανικός

1.3 Συμπληρωματικά έγγραφα

ADDENDUM 1

Ημερομηνία υποβολής:

12/10/2017- Επισυνάπτεται σχετικό αντίγραφο ως παράρτημα Α.

ADDENDUM 2

Ημερομηνία υποβολής :

17/10/2017- Επισυνάπτεται σχετικό αντίγραφο ως παράρτημα Β.

1.4 Αιτήματα για διευκρινήσεις

Κατά την περίοδο υποβολής αιτημάτων για διευκρινήσεις υποβλήθηκαν εικοσιένα αιτήματα και δόθηκαν ισάξιες απαντήσεις. Επισυνάπτεται σχετικό αντίγραφο ως **παράρτημα Γ**.

1.5 Υποβληθείσες προσφορές

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ
1/8	Paraskevas Eleftheriou Constructing & Developing Ltd
2/8	Χρ. Καλαθάς και Υιός Εργοληπτική Εταιρεία Λτδ
3/8	S. Hadjichristofi Construction Ltd & Σταύρος Ανδρονίκου & Υιός (Κατασκευές) Λτδ J.V.
4/8	A. Aristotelous (Construction) Ltd
5/8	Εργοληπτική Εταιρεία D.E.M Constructions Ltd
6/8	M. Varnavides Costracting Ltd
7/8	Κοινοπραξία CGC Constantinou General Construction (Overseas) Ltd και Ενωτεχνική Α.Τ.Ε
8/8	N. Γαβριήλ & Υιοί Λτδ

Συνημμένα υποβάλλεται το Έντυπο Καταχώρησης Προσφορών ως **παράρτημα Δ**.

Πέραν των πιο πάνω υποβληθεισών προσφορών στην Επαρχιακή Διοίκηση Αμμοχώστου απεστάλη επιστολή από τον Αν. Γενικό Διευθυντή του Υπ. Εσωτερικών συνοδευόμενη με την προσφορά η οποία έφτασε στο Υπουργείο Εσωτερικών εκπρόθεσμα και συγκεκριμένα στις 3.11.2017 και ώρα 09:20 π.μ. Ο φάκελος φέρει την έγγραφη ένδειξη στο εξωτερικό του μέρος ότι αφορά τον εν θέματι διαγωνισμό και ότι υποβλήθηκε από την εταιρεία "ΧΡΙΣΤΑΚΗΣ ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ & ΣΙΑ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ". Σύμφωνα με την παρ. 6.1.3 του τόμου Α του διαγωνισμού η εν λόγω προσφορά δεν έχει ληφθεί υπόψη και στάλθηκε σχετική επιστολή προς τον προσφοροδότη με ημερομηνία 10.11.2017 να προσέλθει στα γραφεία της Επαρχιακής Διοίκησης Αμμοχώστου στο Παραλίμνι να παραλάβει τον φάκελο της προσφοράς του.

1.6 Συναντήσεις Επιτροπής Αξιολόγησης

A/A	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΩΡΑ	ΤΟΠΟΣ	ΘΕΜΑ
1.	03/11/2017	13:00 μ.μ.	Γραφείο Συντονιστή	Διοικητικός Έλεγχος
2	13/11/2017	09.00 π.μ	Γραφείο Συντονιστή	Αξιολόγηση Προσφορών και έκθεσης συμβουλων Μελετητών - Υποβολή εισήγησης

2. ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ (ΠΑΡ.7.2-ΤΟΜΟΥ Α)

2.1 Προκαταρκτική εξέταση πληρότητας προσφορών

Ο τρόπος σύνταξης των προσφορών για τις παρ.5.5.1-2 του Τόμου Α ουσιαστικά εκπληρώθηκε από την Επιτροπή Ανοίγματος των προσφορών.

ΤΡΟΠΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ (παρ.5.5.3-7 τόμου Α)					
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ		ΠΛΗΡΩΣΗ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ			
		ΔΙΕΥΘΕΤΥΜΕΝΕΣ ΤΥΧΟΝ ΠΑΡΑΤΥΠΕΣ ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ (Παρ.5.5.3)	1 ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ 3 ΑΝΤΙΓΡΑΦΑ και ΨΗΦΙΑΚΟ ΜΕΣΟ(Παρ.5.5.4)	ΜΟΝΟΓΡΑΜΜΕΝΗ ΚΑΘΕ ΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΤΥΠΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (Παρ.5.5.5)	ΟΛΑ ΤΑ ΕΝΤΥΠΑ/ ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΙΝΑΙ ΥΠΟΓΡΑΜΜΕΝΑ ΑΠΟ ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΟ(Παρ.5.5.7)
1/8	Paraskevas Eleftheriou Constructing & Developing Ltd	√	ΟΧΙ (ψηφιακό μέσο)(α)	√	√
2/8	Χρ. Καλαθάς και Υιός Εργοληπτική Εταιρεία Λτδ	√	√	√	√
3/8	S. Hadjichristofi Construction Ltd & Σταύρος Ανδρονίκου & Υιός (Κατασκευές) Λτδ J.V.	√	√	√	√
4/8	A. Aristotelous (Construction) Ltd	√	√	√	√
5/8	Εργοληπτική Εταιρεία D.E.M Constructions Ltd	√	ΟΧΙ (ψηφιακό μέσο)(α)	Βιβλιοδετημένη με σιδεράκια. Μονογραφή σε 1 ^η και τελευταία σελίδα (β)	√(γ)
6/8	M. Varnavides Costracting Ltd	√	ΟΧΙ (ψηφιακό μέσο)(α)	√	√
7/8	Κοινοπραξία CGC Constantinou General Construction (Overseas) Ltd και Ενωτεχνική Α.Τ.Ε	√	ΟΧΙ (ψηφιακό μέσο)(α)	√	√
8/8	N. Γαβριήλ & Υιοί Λτδ	√	√	√	√

Κατά την προκαταρκτική εξέταση της πληρότητας των προσφορών σχετικά με τις απαιτήσεις του πιο πάνω πίνακα, διαπιστώθηκαν τα ακόλουθα:

(α) Οι προσφοροδότες **Paraskevas Eleftheriou Constructing & Developing Ltd (1/8)**, **Εργοληπτική Εταιρεία D.E.M Constructions Ltd (5/8)**, **M. Varnavides Costracting Ltd (6/8)**, και **Κοινοπραξία CGC Constantinou General Construction (Overseas) Ltd και Ενωτεχνική Α.Τ.Ε (7/8)**, δεν υπέβαλαν το ψηφιακό μέσο με το περιεχόμενο του Φακέλου της προσφοράς του, όπως αναφέρεται στην παράγραφο 5.5.4 του Τόμου Α των εγγράφων του διαγωνισμού.

Ωστόσο η Επιτροπή Αξιολόγησης έκρινε ότι και για τις τέσσερις (4) περιπτώσεις δεν είναι ουσιώδους σημασίας αφού με τα υποβληθέντα στοιχεία η Επιτροπή μπορούσε να προχωρήσει στην αξιολόγηση των προσφορών.

(β) Ο προσφοροδότης **Εργοληπτική Εταιρεία D.E.M Constructions Ltd (5/8)** βιβλιοδότησε την προσφορά του με σιδεράκια σε 3 τόμους και μονόγραψε στην πρώτη και τελευταία σελίδα του ενός τόμου.

Το θέμα απασχόλησε έντονα την Ε.Α η οποία κατέληξε, μετά από έρευνα, στο συμπέρασμα ότι δεν μπορεί να ακυρωθεί η προσφορά για το πιο πάνω λόγω εφόσον όλα τα κύρια έντυπα και δηλώσεις έχουν υπογραφεί και η παράληψη μονογραφών στα συνοδευτικά έγγραφα καθίσταται επουσιώδεις. Σχετικές είναι αποφάσεις την Αναθεωρητικής Αρχής Προσφορών επί του θέματος και συγκεκριμένα στην υπ. 10/2011 ήτοι MILTIADES NEOFHYTOY CIVIL ENGINEERING CONTRACTORS & DEVELOPERS LIMITED Vs ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ αντίγραφο αποσπάσματος της οποίας επισυνάπτεται ως **παράρτημα Ε.**

(γ) Όλα τα έντυπα/ δηλώσεις του προσφοροδότη **Εργοληπτική Εταιρεία D.E.M Constructions Ltd (5/8)** είναι υπογραμμένα από τον Δημήτρη Αναστασίου. Όμως δεν υπέβαλε <<επίσημα αποδεικτικά στοιχεία >> που να αποδεικνύουν ότι ο υπογράφων την προσφορά είναι νόμιμος εκπρόσωπος του προσφέροντα και ότι έχει δικαίωμα να τον δεσμεύει ή πρακτικό απόφασης του διοικητικού συμβουλίου του προσφέροντα με το οποίο να εγκρίνεται η συμμετοχή στο διαγωνισμό και να δίδεται πληρεξούσιο στον υπογράφοντα την προσφορά.

Ωστόσο η Ε.Α ζήτησε μέσω τηλεφωνικής επικοινωνίας από τον προσφοροδότη να αποστείλει αντίγραφο των πιστοποιητικών σύστασης της Εταιρείας του και των Διευθυντών της. Ο προσφοροδότης **Εργοληπτική Εταιρεία D.E.M Constructions Ltd (5/8)** ανταποκρίθηκε άμεσα και απέστειλε τα ζητηθέντα. Από την Εξέταση των πιστοποιητικών διαπιστώθηκε ότι ο υπογράφων της προσφοράς είναι και ο μοναδικός Διευθυντής της εταιρείας. Ως εκ τούτου η Ε.Α έκρινε ότι δεν υπήρχε λόγος απόρριψης της προσφοράς και την αποδέχτηκε για περαιτέρω αξιολόγηση.

2.2 Έλεγχος Δικαιώματος και προϋποθέσεων συμμετοχής

ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΥΠΙΚΩΝ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ						
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ		ΠΛΗΡΩΣΗ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ				
		ΥΠΑΡΞΗ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΥ ΕΤΗΣΙΑΣ ΑΔΕΙΑΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ Γ ΤΑΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΩ (5.6.1.γ & 3.3.5.1(α))	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ (5.6.1.β.ι)	ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ (5.6.1.β.ii)	ΧΩΡΑ ΕΓΚΑΤΑ- ΣΤΑΣΗΣ (ΚΥΠΡΟΣ)	
1/8	Paraskevas Eleftheriou Constructing & Developing Ltd	√	√		√	
2/8	Χρ. Καλαθάς και Υιός Εργοληπτική Εταιρεία Λτδ	√	√		√	
3/8	S. Hadjichristofi Construction Ltd & Σταύρος Ανδρονίκου & Υιός (Κατασκευές) Λτδ J.V.	√	√	√	√	
4/8	A. Aristotelous (Construction) Ltd	√	√		√	

5/8	Εργοληπτική Εταιρεία D.E.M Constructions Ltd	✓	✓ (2.1.γ)		✓	
6/8	M. Varnavides Cocontracting Ltd	✓	✓		✓	
7/8	Κοινοπραξία CGC Constantinou General Construction (Overseas) Ltd και Ενωτεχνική Α.Τ.Ε	✓	✓	✓	✓	
8/8	N. Γαβριήλ & Υιοί Λτδ	✓	✓		✓	

Κατά τον έλεγχο της πληρότητας των τυπικών δικαιωμάτων και προϋποθέσεων συμμετοχής, σχετικά με τις απαιτήσεις του πιο πάνω πίνακα, διαπιστώθηκαν τα ακόλουθα:

(α) Ο προσφοροδότης **Εργοληπτική Εταιρεία D.E.M Constructions Ltd (5/8)** για πιστοποίηση του δικαιώματος συμμετοχής της παραγράφου 3.3.1 δεν υπέβαλε αποδεικτικά στοιχεία σύστασης του. Όμως το όλο θέμα διευθετήθηκε ως η παρ.2.1.γ πιο πάνω.

2.3 Έλεγχος πλήρωσης κριτηρίων ποιοτικής επιλογής

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ		ΥΠΑΡΞΗ ΕΝΤΥΠΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (5.6.1.α ΠΑΡΑΡΤ. 1)	ΥΠΑΡΞΗ ΔΕΣΜΕΥΣΗ ΜΗ ΑΠΟΣΥΡΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (5.6.1.ε ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3)	ΥΠΑΡΞΗ ΔΗΛΩΣΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ (5.6.1.δ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ.4)	ΥΠΑΡΞΗ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝ ΩΝ (5.6.1.στ ΠΑΡΑΡΤ.5)	ΥΠΑΡΞΗ ΔΕΛΤΙΟΥ ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ (5.6.1.ζ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 14)	ΥΠΑΡΞΗ ΔΗΛΩΣΗΣ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤ Α ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝ ΟΥΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤ ΕΣ ΚΑΙ ΥΛΙΚΑ(5.6.1.η ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 19)	ΥΠΑΡΞΗ ΔΗΛΩΣΗΣ ΠΡΟΣΦΕΡ ΟΝΤΑ ΓΙΑ ΘΕΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑ Σ ΚΑΙ (5.6.1.ζ ΠΑΡΑΡΤΗ ΜΑ 20)
1/8	<i>Paraskevas Eleftheriou Constructing & Developing Ltd</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2/8	Χρ. Καλαθάς και Υιός Εργοληπτική Εταιρεία Λτδ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3/8	S.Hadjichristofi Construction Ltd & Σταύρος Ανδρονίκου & Υιός (Κατασκευές) Λτδ J.V.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4/8	A. <i>Aristotelous (Construction) Ltd</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5/8	<i>Εργοληπτική Εταιρεία D.E.M Constructions Ltd</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6/8	<i>M. Varnavides Cocontracting Ltd</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

7/8	Κοινοπραξία Constantinou Construction Ltd και Ενωτεχνική Α.Τ.Ε	CGC General (Overseas)	√	√	√	√	√	√	√
8/8	Ν. Γαβριήλ & Υιοί Λτδ		√	√	√	√	√	√	√

Κατά τον έλεγχο της πληρότητας των προσφορών σχετικά με τις απαιτήσεις του πιο πάνω πίνακα, δεν διαπιστώθηκε οποιαδήποτε παράληψη

3. ΈΚΘΕΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

Η Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών διαβίβασε στους Μελετητές για Τεχνική και Οικονομική Έκθεση Αξιολόγηση, τις προσφορές που κρίθηκαν ως ουσιαστικά ανταποκρινόμενες προσφορές και οι οποίες συμμορφώνονταν προς όλους τους όρους, προϋποθέσεις και προδιαγραφές των εγγράφων του διαγωνισμού. Επισυνάπτεται η σχετική αλληλογραφία με τους Μελετητές, ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Στ**, καθώς και η σχετική Έκθεση Τεχνικής/Οικονομικής Αξιολόγησης που ετοιμάστηκε εκ μέρους τους για τις εν λόγω προσφορές, ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ζ**.

Στο πλαίσιο της Τεχνικής Αξιολόγησης που έγινε από τους Σύμβουλους Μελετητές διαπιστώθηκε ότι όλοι οι έγκυροι προσφοροδότες εκπλήρωσαν τις απαιτήσεις όπως αυτές αναφέρονται στην εν λόγω σχετική παράγραφο. Στην έκθεση τους οι Σύμβουλοι Ηλεκτρολόγοι Μηχανικοί αναφέρουν ότι δεν υποβλήθηκαν από τον Προσφοροδότη **M. Varnavides Cocontracting Ltd (6/8)** οι εργολάβοι Ηλεκτρολόγοι, αναλυτικές τιμές μονάδας και της προσφοράς τους καθώς και καταλόγους που αφορούν τα Ηλεκτρολογικά, τον Ανελκυστήρα και την προμήθεια των φωτιστικών σημάτων.

Η Ε.Α από έλεγχο που έκανε στο πρωτότυπο των εγγράφων της προσφοράς της εταιρείας M. Varnavides Cocontracting Ltd (6/8) διαπίστωσε ότι όλα τα πιο πάνω έχουν υποβληθεί και δεν πρέπει να απορριφθεί. Περαιτέρω δε, αποφάσισε να μην προχωρήσει στην αξιολόγηση των στοιχείων αφού η σειρά κατάταξης της συνολικής προσφοράς του προσφοροδότη **M. Varnavides Cocontracting Ltd (6/8)** είναι η 7^η.

4. ΈΚΘΕΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

4.1 Η Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών προέβη σε αριθμητικό έλεγχο των προσφορών οι οποίες δεν απορρίφθηκαν στα προηγούμενα στάδια με σκοπό να εντοπιστούν οποιαδήποτε αριθμητικά λάθη ή/και λάθη από μεταφορά τα οποία διορθώθηκαν και υπήρξε διαφοροποίηση στην τελική κατάταξη των προσφορών όπως φαίνεται στον σχετικό πίνακα της παραγράφου 4.2 πιο κάτω.

4.2 Τελική κατάταξη προσφορών

ΤΕΛΙΚΗ ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ			
α/α	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ €/σεντ	ΔΙΟΡΘΩΜΕΝΗ ΤΙΜΗ €/σεντ
1.	<i>S. Hadjichristofi Construction Ltd & Σταύρος Ανδρονίκου & Υιός (Κατασκευές) Λτδ J.V.</i>	1.425.800,00	1.426.180,96
2.	<i>Paraskevas Eleftheriou Constructing & Developing Ltd</i>	1.430.000,00	1.444.090,00
3.	<i>N. Γαβριήλ & Υιοί Λτδ</i>	1.486.000,00	1.486.000,00
4.	<i>Εργοληπτική Εταιρεία D.E.M Constructions Ltd</i>	1.384.000,00	1.539.309,25
5.	<i>Κοινοπραξία CGC Constantinou General Construction (Overseas) Ltd και Ενωτεχνική A.T.E</i>	1.552.944,00	1.552.944,28
6.	<i>Χρ. Καλαθάς και Υιος Εργοληπτική Εταιρεία Λτδ</i>	1.572.980,00	1.573.079,91
7.	<i>M. Varnavides Costracting Ltd</i>	1.646,00,00	1.648.048,00
8.	<i>A. Aristotelous (Construction) Ltd</i>	1.678.000,00	1.677.800,00

Στην έκθεση Αξιολόγησης των Μελετητών φαίνονται αναλυτικά οι προσφερθείσες τιμές ανά ομάδα εργασιών όλων των πιο πάνω προσφοροδοτών, η συνολική τιμή προσφοράς τους καθώς και η συνολική απόκλιση των προσφορών από την χαμηλότερη προσφορά.

Από τη μελέτη της εν λόγω έκθεσης προκύπτει ότι η προσφορά του μειοδότη, οικονομικού φορέα **S. Hadjichristofi Construction Ltd & Σταύρος Ανδρονίκου & Υιός (Κατασκευές) Λτδ J.V.** παρουσιάζει απόκλιση περίπου **-3.62%** από την Εκτίμηση της Σύμβασης και **-8.92%** από τον μέσο όρο των 8 υποβληθεισών διορθωμένων προσφορών. Το ποσοστό απόκλισης που παρατηρείται, είναι εντός λογικών πλαισίων και η προσφορά είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης, βάσει τιμής.

Τέλος έγινε έλεγχος για ψηλές ή χαμηλές τιμολογήσεις στις τιμές μονάδας του μειοδότη. Στην έκθεση τους οι Μελετητές έχουν εντοπίσει κάποιες εργασίες με πολύ ψηλές τιμολογήσεις ενώ σε άλλες εργασίες με πολύ χαμηλές τιμολογήσεις. Εντούτοις η Ε.Α από έλεγχο που έκανε στις τιμές δεν θεωρεί ότι αυτές χρήζουν οποιασδήποτε δικαιολόγησης από τον προσφοροδότη για τους πιο κάτω λόγους:

(α) Η σύγκριση των τιμών έγινε με βάση τον Μέσο όρο (Μ.Ο) των προσφερθείσων των υπόλοιπων προσφοροδοτών.

(β) Οι περισσότερες εργασίες είναι αυτές με τις πιο χαμηλές τιμές από τον Μ.Ο των υπολοίπων τιμών.

(γ) Πολύ ελάχιστες εργασίες είναι πιο ψηλές από τον Μ.Ο των υπολοίπων προσφορών και στις περιπτώσεις αυτές πρόκειται για μικρές ποσότητες.

(δ) Γενικά η τιμολόγηση είναι ισορροπημένη και κατ' επέκταση επιλογή του εργολάβου.

Ενόψει όλων των πιο πάνω η Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών αφού είχε ενώπιον της όλα τα στοιχεία, αποφάσισε να εισηγηθεί κατακύρωση της προσφοράς στο χαμηλότερο προσφοροδότη **Κοινοπραξία S. Hadjichristofi Construction Ltd & Σταύρος Ανδρονίκου & Υιός (Κατασκευές) Λτδ** για το ποσό των **€1.426.180,96** πλέον Φ.Π.Α.

Επιπλέον Επισυνάπτονται:

- Ο διορισμός της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών, **Παράρτημα Η**.
- Υπεύθυνη Δήλωση ευσυνειδησίας και αμερόληπτης εκτέλεσης καθηκόντων Προέδρου και Μελών Επιτροπής Αξιολόγησης, **Παράρτημα Θ**.
- Υπεύθυνη Δήλωση ευσυνειδησίας και αμερόληπτης εκτέλεσης καθηκόντων των Μελών της Μελετητικής Ομάδας, **Παράρτημα Ι**.

5. ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ ΜΕΛΩΝ ΑΡΜΟΔΙΟΥ ΟΡΓΑΝΟΥ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Μιχάλης Ανδρονίκου		13/11/2017
Γεωργία Παπαχριστοδούλου		13/11/2017
Παναγιώτα Δημητρίου		13/11/2017

Προϊστάμενος Αναθέτουσας Αρχής:

Γεώργιος Χρυσafίνης
Έπαρχος